

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 107/2020/QĐST-DS ngày 29/7/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2020 và số 159/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21176/CNQN.VIETTIN JSC ngày 19/8/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín – chi nhánh Quảng Ngãi;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi được phân công tổ chức thi hành án đại diện.

- Tài sản bán đấu giá: *Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền tại thửa đất số 171, tờ bản đồ số 5, diện tích 211,6m², tại thôn Phổ Trung, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi do UBND huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 20/12/2011 cho ông Phạm Sáu và bà Lê Thị Phan và đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – chi nhánh thành phố Quảng Ngãi chỉnh lý trạng tư thừa kế cho bà Lê Thị Phan ngày 13/9/2019 với giá khởi điểm 632.350.000đ (Sáu trăm ba mươi hai triệu, ba trăm năm mươi ngàn đồng).*

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trước 10 giờ 00 phút, ngày 31/8/2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử ĐGTS-Bộ Tư pháp;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Phó CCT: Nguyễn Thanh Bình;
- Viện KSND tp Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Thế Nhân
Nguyễn Thế Nhân